



# Luxe vrijstaande villa in Polop met panoramisch uitzicht op zee met panoramisch uitzicht op zee

Polop, Alicante



Luxe vrijstaande villa met een panoramisch uitzicht op zee. Binnen 15 minuten bent u op één van de mooie zandstranden van de Costa Blanca.

De villa bestaat uit een woonkamer met uitzicht op het terras, een keuken met een inductiekookplaat, afzuigkap en elektrische oven, een toilet, twee slaapkamers met inbouwkasten, twee badkamers en een wasruimte. De villa is voorzien van airconditioning, een pre-installatie voor het opladen van elektrische voertuigen en gemotoriseerde rolluiken in de woonkamer en hoofdslaapkamer.

Bij de villa bevindt zich een gemeenschapsgebouw voor recreatief gebruik en een sociale ruimte met een gymzaal. Er is een groot zwembad voor volwassenen en kinderen, dit is gelegen in het centrale deel van de gemeenschappelijke ruimte. Het complex is met toegangspoorten en videobewakingscamera's omheind. Kinderen kunnen dus veilig spelen in de speeltuin. Er zijn ook gemeenschappelijke elektrische fietsen, met parkeerplaatsen en oplaadpunten aanwezig waar u gebruik van kunt maken.

## Omgeving

De villa is gelegen in een rustige woonwijk dichtbij alle noodzakelijke voorzieningen, op minder dan 1 km van het centrum van Polop en 1,5 km van het centrum van La Nucía. Polop ligt op slechts 15 minuten van de populaire steden Benidorm en Altea, op 30 minuten van de stad Alicante en op 35 minuten van de luchthaven van Alicante. De nabijgelegen snelweg AP-7 biedt een snelle verbinding met de rest van de provincie.

## Overzicht

Type bouw: New build	Vanafprijs: €279000	Huur prijs: €
Perceeloppervlak: 185m <sup>2</sup>	Woonoppervlak: 72m <sup>2</sup>	Slaapkamers: 2
Badkamers: 2	Koop of huurwoning: Koopwoning	Regio: Costa Blanca
Referentienr.: CBN04001		

## Buiten voorzieningen

- |                                   |                           |                             |             |
|-----------------------------------|---------------------------|-----------------------------|-------------|
| ✓ Privé parkeren op eigen terrein | ✓ Privé zwembad           | ✗ Privé tuin                | ✗ Dakterras |
| ✗ Privé berging                   | ✗ Privé terras            | ✗ Gemeenschappelijk zwembad | ✗ Balkon    |
| ✗ Omheind complex                 | ✗ Gemeenschappelijke tuin | ✗ Rolluiken                 |             |

## Afstand

Strand 7km

Vliegveld 60km



**Telefoonnummer:** +31 (0)6 46 79 53 96

**E-mailadres:** info@sunny-hills.eu

**Website:** www.sunny-hills.eu