



Een unieke luxevilla gelegen in de noordelijke Costa Blanca

Cumbre del Sol, Benitachell



Villa Del Puerto is ontworpen om optimaal te genieten van het fantastische zeezicht, het mediterrane klimaat en lichtval. De grote ramen die licht en zonnewarmte toelaten, de eet- en leefruimte buiten met open haard en diverse zonneterrassen en het genieten van het buitenleven.

Er zijn 3 slaapkamers met badkamer ensuite. De hoofdslaapkamer is voorzien van een badkamer met een bad en een douche, een kleedkamer en een privé terras. De begane grond bestaat uit een royale woonkamer met open haard, een TV-kamer, een ruime keuken met een centraal kookeiland en ontbijtbar, een wasruimte, een bijkeuken en makkelijke toegang naar zowel de eetkamer binnen alsook de eetkamer buiten. Buiten is er een overdekt terras, een knusse ontspanningszone met open haard en een groot zonneterras bij het overloopzwembad. Dit alles biedt u verschillende zones om te kunnen genieten van alle zonnige dagen in ons mediterrane klimaat.

De benedenverdieping heeft een ruimte voor vrijetijdsbesteding, of om in te richten als gastenverblijf met een groot privé terras. De woning is volledig omheind en heeft een overdekte parkeerplaats voor twee auto's. Villa del Puerto is een doordacht project van interieurontwerp en landschaping en hierdoor aangepast aan de smaak en de behoeften van de eigenaren, een unieke luxevilla gelegen in de noordelijke Costa Blanca. Deze moderne villa is gelegen in de meest exclusieve en zone van de urbanisatie. Het is de thuisbasis van grote luxe villa's met prachtig zeezicht en een fantastisch avondzicht op de Skyline van Calpe met Benidorm op de achtergrond. Dit alles op slechts 10 minuten rijden van het strand Cala Morraig en de kustplaatsen Jávea en Moraira. Grote villa's met eigentijdse architectuur en zuid-zuidwest oriëntatie.

Een ideaal gebied voor wie een unieke villa wil kopen, met een exclusief ontwerp, met de hoogste kwaliteitsnormen, in een woonwijk waar privacy prioriteit heeft, met een infrastructuur en landschapsarchitectuur die passen bij de villa's die het huisvest. Met een benijdenswaardige ligging, naast spectaculaire baaien en stranden, omgeven door natuur, met een uniek gastronomisch en recreatief aanbod, goed gecommuniceerd met twee internationale luchthavens op minder dan 100 km afstand, en strategisch gelegen tussen Alicante en Valencia stad, een paradijs aan de Costa Blanca Noord. De luxe woonwijk maakt deel uit van de urbanisatie, zodat de woningen die zich daar bevinden ook genieten van alle faciliteiten van de gevestigde urbanisatie. Er is een winkelzone met een supermarkt, een kapper en een apotheek. Er zijn ook vele café's en restaurants, een internationale school, Lady Elizabeth School genaamd, en er is een gevarieerd aanbod om sport te beoefenen: tennis- en padelbanen, wandelroutes, een paardensportcentrum, strand en baaien met strandtentjes. Tevens bieden Benitachell en de toeristische gemeentes Xàbia (op een afstand van slechts 7 km) en Teulada-Moraira (op slechts 4 km afstand), die een internationaal aanzien genieten, een keur van restaurants en mogelijkheden voor vrijetijdsbesteding. en op gelijke afstand van Alicante en de stad Valencia.

Overzicht

Type bouw: New build	Vanafprijs: €1935000	Huur prijs: €
Perceeloppervlak: 932m ²	Woonoppervlak: 542m ²	Slaapkamers: 3
Badkamers: 3	Koop of huurwoning: Koopwoning	Regio: Costa Blanca
Referentienr.: CBN04106		

Buiten voorzieningen

- ✓ Privé parkeren op eigen terrein
- ✓ Privé berging
- ✓ Omheind complex
- ✓ Privé zwembad
- ✓ Privé terras
- ✗ Gemeenschappelijke tuin
- ✓ Privé tuin
- ✗ Gemeenschappelijk zwembad
- ✓ Rolluiken
- ✗ Dakterras
- ✓ Balkon

Afstand

Strand 1km

Vliegveld 77km





Telefoonnummer: +31 (0)6 46 79 53 96

E-mailadres: info@sunny-hills.eu

Website: www.sunny-hills.eu