



Exclusieve villa met drie verdiepingen in Cumbre del sol

Cumbre del Sol, Benitachell



Een zeer ruime villa, gelegen op een perceel van 2.493m² in de exclusieve villawijk van de urbanisatie Cumbre del Sol. De zone is alleen toegankelijk voor de eigenaars van de grote, luxe villa's.

De villa telt drie niveaus en is het resultaat van een uniek, exclusief ontwerp, met riante, open ruimtes met veel licht. Alle vertrekken kijken uit op de Middellandse Zee om de prachtige zeezichten zoveel mogelijk te benutten. Het hoogste niveau biedt toegang tot de woning. 5 van de 6 slaapkamers bevinden zich op deze verdieping. De hoofdslaapkamer beschikt over een grote inloopkast en een bijbehorende badkamer met douche en badkuip, vanwaar men uitziet op zee. De overige 4 slaapkamers van deze verdieping beschikken eveneens over een bijbehorende badkamer met douche en kleerkast. Alle slaapkamers hebben direct toegang tot het terras en er is tevens een gemeenschappelijke ruimte om televisie te kunnen kijken.

De trap leidt naar de hoofdverdieping van de woning, de zone om overdag te vertoeven. Er is een grote zit- eetkamer, een keuken met een kookeiland en eethoek, voorraadkast, washok, kamer met bijbehorende badkamer voor het personeel, een gastentoilet en een parkeerplaats voor 3 voertuigen. Verder beschikt de woning over een terras ideaal om te ontspannen, een infinity zwembad met een wateroppervlakte van 60 meter en een riante veranda met een eethoek voor overdag en ontspanningsruimte van waar men geniet van het sensationele uitzicht op zee.

Tenslotte beschikt deze fantastische woning nog over een vrije ruimte van meer dan 100m², die zich op de benedenverdieping bevindt en die de eigenaar al naargelang zijn wensen kan inrichten. Grote villa's met eigentijdse architectuur en zuid-zuidwest oriëntatie. Een ideaal gebied voor wie een unieke villa wil kopen, met een exclusief ontwerp, met de hoogste kwaliteitsnormen, in een woonwijk waar privacy prioriteit heeft, met een infrastructuur en landschapsarchitectuur die passen bij de villa's die het huisvest.

Met een benijdenswaardige ligging, naast spectaculaire baaien en stranden, omgeven door natuur, met een uniek gastronomisch en recreatief aanbod, goed gecommuniceerd met twee internationale luchthavens op minder dan 100 km afstand, en strategisch gelegen tussen Alicante en Valencia stad, een paradijs aan de Costa Blanca Noord.

De luxe woonwijk maakt deel uit van de urbanisatie, zodat de woningen die zich daar bevinden ook genieten van alle faciliteiten van de gevestigde urbanisatie. Er is een winkelzone met een supermarkt, een kapper en een apotheek. Er zijn ook vele café's en restaurants, een internationale school, Lady Elizabeth School genaamd, en er is een gevarieerd aanbod om sport te beoefenen: tennis- en padelbanen, wandelroutes, een paardensportcentrum, strand en baaien met strandtentjes.

Tevens bieden Benitachell en de toeristische gemeentes Xàbia (op een afstand van slechts 7 km) en Teulada-Moraira (op slechts 4 km afstand), die een internationaal aanzien genieten, een keur van restaurants en mogelijkheden voor vrijetijdsbesteding. en op gelijke afstand van Alicante en de stad Valencia.

Overzicht

Type bouw: New build	Vanafprijs: €3794000	Huur prijs: €
Perceeloppervlak: 1147m ²	Woonoppervlak: 2393m ²	Slaapkamers: 6
Badkamers: 6	Koop of huurwoning: Koopwoning	Regio: Costa Blanca
Referentienr.: CBN04109		

Buiten voorzieningen

- ✓ Privé parkeren op eigen terrein
- ✓ Privé berging
- ✓ Omheind complex
- ✗ Privé zwembad
- ✓ Privé terras
- ✗ Gemeenschappelijke tuin
- ✓ Privé tuin
- ✗ Gemeenschappelijk zwembad
- ✓ Rolluiken
- ✗ Dakterras
- ✓ Balkon

Afstand

Strand 1km

Vliegveld 77km





Telefoonnummer: +31 (0)6 46 79 53 96

E-mailadres: info@sunny-hills.eu

Website: www.sunny-hills.eu